



ประกาศศูนย์อนามัยที่ ๗ ขอนแก่น
เรื่อง ขยายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้าง (บ้านพัก) จำนวน ๒ หลัง

ศูนย์อนามัยที่ ๗ ขอนแก่น มีความประสงค์จะขยายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้าง (บ้านพัก) จำนวน ๒ หลัง ๑ คูหา ลักษณะเป็นบ้านพักสองชั้น ปลูกสร้างบนที่ราชพัสดุ ทะเบียนธนารักษ์ ที่ ขก.๑๐๐ ลำดับที่ ๓๐ และที่ ขก.๑๐๐ ลำดับที่ ๓๑ ด้วยวิธีการประมูลด้วยวาจา ราคากลางการขยายทอดตลาดในการประมูลขายครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๔๕,๖๒๔.- บาท (สี่หมื่นห้าพันหกร้อยยี่สิบบาทถ้วน)

โดยมีเงื่อนไขการประมูล ดังต่อไปนี้

๑. คุณสมบัติของผู้มีสิทธิเสนอราคาประมูล

๑.๑. บุคคลธรรมดา ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรอื่นที่ทางราชการออกให้ และมีรูปถ่ายพร้อมสำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ชุด ยื่นต่อเจ้าหน้าที่ขณะลงทะเบียน

๑.๒. นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ และหรือสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจผูกพันนิติบุคคล หรือหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคลตามกฎหมาย จำนวน ๑ ชุด ยื่นต่อเจ้าหน้าที่ขณะลงทะเบียน

๑.๓. ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๑.๔. ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นในการขายทอดตลาดหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันในการเสนอราคาอย่างเป็นธรรม

๑.๕. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิความคุ้มกันเช่นนั้น

๒. กำหนดดูอาคารบ้านพักที่ราชพัสดุที่จะรื้อถอนขายทอดตลาด ในวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๒.๐๐ น. ณ งานพัสดุ กลุ่มอำนวยการ ศูนย์อนามัยที่ ๗ ขอนแก่น

๓. กำหนดการขยายทอดตลาด ในวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ ณ ห้องประชุม อาคารอำนวยการ ศูนย์อนามัยที่ ๗ ขอนแก่น โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๓.๑ ผู้ประสงค์เข้าร่วมประมูลราคาจะต้องลงทะเบียน เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๐.๐๐ น. ต่อคณะกรรมการประมูลขายทอดตลาด โดยยื่นเอกสารตามข้อ ๑.๑ หรือ ๑.๒ มิฉะนั้น จะไม่มีสิทธิเข้าร่วมประมูล

๓.๒ ผู้เข้าร่วมประมูลต้องวางเงินประกันการเข้าร่วมการประมูล เป็นจำนวนเงิน ๙,๐๐๐.- บาท (เก้าพันบาทถ้วน) โดยวางเงินสดต่อคณะกรรมการฯ ก่อนเข้าร่วมประมูล ผู้เข้าร่วมการประมูลรายใดไม่วางเงินประกันดังกล่าว จะไม่มีสิทธิเข้าเสนอราคาในการประมูลครั้งนี้ และทางราชการจะยึดเงินประกันของผู้เข้าร่วมประมูลเสนอราคา ไว้เป็นหลักประกันจนกว่า จะทราบผลการพิจารณาของทางราชการ และจะคืนเงินหลักประกันให้ทันทีที่รับทราบว่าประมูลไม่ได้

๓.๓ คณะกรรมการประมูลขายทอดตลาด จะเปิดการประมูลขายทอดตลาดโดยการประมูลราคาขายด้วยวาจาในวันเดียวกัน (เริ่มโดยการเรียงลำดับตามที่ตั้งทะเบียน) ตั้งแต่เวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไปจนกว่าจะแล้วเสร็จ โดยคณะกรรมการประมูลขายทอดตลาด จะแจ้งราคาประเมินขั้นต่ำให้ผู้เข้าร่วมประมูลราคาทราบก่อนเริ่มการประมูลราคา ให้เท่ากับหรือสูงกว่าราคาประมูลขั้นต่ำ แต่จะเสนอราคาต่ำกว่าราคาประเมินมิได้ สำหรับ ผู้เสนอราคาลำดับถัดไป จะต้องเสนอราคาสูงกว่าราคาของผู้ยื่นเสนอไว้ไม่ต่ำกว่าครั้งละ ๕๐๐.- บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

๓.๔ ในระหว่างดำเนินการขายทอดตลาด หากไม่มีผู้ใดเสนอราคาที่สูงกว่าอีกแล้ว คณะกรรมการประมูลขายทอดตลาด จะทำการปิดการประมูลขายทอดตลาด โดยวิธีการนับ ๑ ถึง ๓ แล้วให้ถือว่า เป็นผู้ที่ได้เสนอราคาไว้อย่างสูงสุดคนสุดท้ายเป็นผู้ประมูลได้ แต่ขณะที่ยังไม่ถึง ๓ ผู้เข้าร่วมประมูลรายอื่นมีสิทธิเสนอราคาที่สูงกว่าได้ (เริ่มโดยการเรียงลำดับตามที่ตั้งทะเบียน)

๔. เมื่อทางราชการพิจารณาให้ผู้ประมูลราคาสูงสุดรายใดเป็นผู้เสนอราคาได้ จะต้องทำบันทึกข้อตกลงและต้องชำระเงินสดตามราคาที่ประมูลได้ทั้งหมดในวันประมูล

๕. ผู้ประมูลได้ ต้องทำการรื้อถอนอาคารบ้านพักและขนย้ายวัสดุทั้งหมดออกจากบริเวณที่ดินราชพัสดุ แปลงที่ตั้งอาคารบ้านพัก จำนวน ๒ หลัง ให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่ชำระเงินค่าประมูลให้แก่ทางราชการครบถ้วนแล้ว หากดำเนินการไม่แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนด ผู้ประมูลได้จะต้องชำระค่าปรับในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาที่ประมูลได้ แต่จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐.- บาท จนกว่าการรื้อถอนและขนย้ายแล้วเสร็จ

๖. ทางราชการจะไม่รับผิดชอบในความชำรุด บกพร่อง สูญหายหรือความเสียหายของสิ่งปลูกสร้างที่ประมูลขายไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

๗. หากผู้ประมูลได้ไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อ ๔-๕ ทางราชการขอทรงสิทธิที่จะริบเงินค่าประมูล เงินหลักประกันสัญญาและวัสดุที่ประมูลได้ทันที โดยผู้ประมูลได้ไม่มีสิทธิเรียกร้องใด ๆ จากทางราชการ

๘. ผู้ประมูลได้มีหน้าที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขการประมูลครั้งนี้ทุกประการ หากผู้ประมูลได้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขการประมูลข้อหนึ่งข้อใด ทางราชการมีสิทธิยกเลิกการประมูล โดยผู้ประมูลได้ไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าทดแทน หรือค่าเสียหายใด ๆ ทุกกรณีจากทางราชการทั้งสิ้น

ผู้สนใจขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ งานพัสดุ กลุ่มอำนวยการ ศูนย์อนามัยที่ ๗ ขอนแก่น ถนนศรีจันทร์ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๔๓๒๓ ๕๙๐๒-๕ ต่อ ๑๔๐๑, ๑๔๐๒ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๒



(นายประสิทธิ์ สัจจพงษ์)

ผู้อำนวยการศูนย์อนามัยที่ ๗ ขอนแก่น