



ประกาศศูนย์อนามัยที่ ๗ ขอนแก่น
เรื่อง การประมูลขายทอดตลาดอาคารราชพัสดุที่จะรื้อถอน

ด้วยศูนย์อนามัยที่ ๗ ขอนแก่น จะดำเนินการประมูลขายทอดตลาดอาคารบ้านพัก ลักษณะเป็นบ้านพัก ๒ ชั้น ๑ คูหา เสาคสล ต่อไม้ ฝาฉาบปูน - บนไม้ พื้นล่าง คสล - บนไม้ หลังคากระเบื้องลอนคู่ ซึ่งปลูกสร้างบนที่ราชพัสดุ เลขที่ ขก. ๑๐๐ ลำดับที่ ๒๔ (บ้านเลขที่ ๑๙๕/๖) , ลำดับที่ ๒๕ (บ้านเลขที่ ๑๙๕/๗) และลำดับที่ ๒๖ (บ้านเลขที่ ๑๙๕/๑๐) ของศูนย์อนามัยที่ ๗ ขอนแก่น ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น จำนวน ๓ หลัง ราคาากลางประเมินต่ำสุด รวมเป็นเงิน ๗๒,๕๗๖.- บาท (เจ็ดหมื่นสองพันห้าร้อยเจ็ดสิบกบาทถ้วน)

โดยวิธีขายทอดตลาดด้วยการยื่นซองเสนอราคา ตามเงื่อนไขการประมูล ดังต่อไปนี้

๑. คุณสมบัติของผู้มีสิทธิเสนอราคาประมูล

๑.๑ บุคคลธรรมดา ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรอื่นที่ทางราชการออกให้และมีรูปถ่าย พร้อมสำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ชุด ยื่นต่อเจ้าหน้าที่ขณะลงทะเบียน

๑.๒ นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ และหรือสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจผูกพันนิติบุคคล หนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคลตามกฎหมาย จำนวน ๑ ชุด ยื่นต่อเจ้าหน้าที่ขณะลงทะเบียน

๑.๓ ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๑.๔ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นในการขายทอดตลาดหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันในการเสนอราคาอย่างเป็นธรรม

๑.๕ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิความคุ้มกันเช่นนั้น

๒. กำหนดดูอาคารบ้านพักที่ราชพัสดุที่จะรื้อถอนขายทอดตลาด ในวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๑ เวลา ๐๙.๐๐น. - ๑๒.๐๐น. ณ งานพัสดุ กลุ่มอำนวยการ ศูนย์อนามัยที่ ๗ ขอนแก่น

๓. กำหนดการขายทอดตลาดในวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๑ ณ โรงอาหาร ศูนย์อนามัยที่ ๗ ขอนแก่น โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๓.๑ ผู้ประสงค์เข้าร่วมประมูลราคาจะต้องลงทะเบียน เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๐.๐๐ น ต่อคณะกรรมการประมูลขายทอดตลาด โดยยื่นเอกสารตามข้อ ๑.๑ หรือ ๑.๒ มิฉะนั้นจะไม่มีสิทธิเข้าร่วมประมูล

๓.๒ ผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องวางเงินประกันการเข้าร่วมการประมูล ๒๐% ของราคาประเมินต่ำสุดตามประกาศ จำนวนเงิน ๑๔,๕๑๕.- บาท (หนึ่งหมื่นสี่พันห้าร้อยสิบห้าบาทถ้วน) โดยวางเงินสดต่อคณะกรรมการก่อนเข้าร่วมประมูล ผู้เข้าร่วมการประมูลรายใดไม่วางเงินประกันดังกล่าว จะไม่มีสิทธิเข้าเสนอราคาในการประมูลครั้งนี้ และทางราชการจะยึดเงินประกันของผู้เข้าร่วมประมูลเสนอราคาไว้เป็นหลักประกันจนกว่าจะทราบผลการพิจารณาของทางราชการ และจะคืนเงินหลักประกันให้ทันทีที่รับทราบว่าประมูลไม่ได้

๓.๓ คณะกรรมการประมูลขายทอดตลาด จะเปิดการประมูลขายทอดตลาดโดยการยื่นของเสนอราคาในวันเดียวกัน ตั้งแต่เวลา ๑๐.๓๐ น. - ๑๑.๓๐ น. ณ โรงอาหาร ศูนย์อนามัยที่ ๗ ขอนแก่น ถนนศรีจันทร์ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น แล้วแจ้งผลการประมูลให้ผู้เข้ารับการประมูลทราบ

๔. เมื่อทางราชการพิจารณาให้ผู้ประมูลราคาสูงสุดรายใดเป็นผู้เสนอราคาได้ จะต้องทำบันทึกข้อตกลงและต้องชำระเงินสดตามที่ประมูลได้ทั้งหมด พร้อมวางเงินประกันการรื้อถอน ๒๐% ของราคาที่เสนอได้ในวันประมูล ทางราชการจะยึดเงินประกันไว้ และจะคืนให้ภายหลังที่คณะกรรมการประมูลได้ตรวจสอบ และยืนยันว่าได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขการประมูล ครบถ้วนแล้วเท่านั้น

๕. ผู้ประมูลได้ต้องทำการรื้อถอนอาคารบ้านพักและขนย้ายวัสดุทั้งหมดออกจากบริเวณที่ดินราชพัสดุแปลงที่ตั้งอาคารบ้านพัก จำนวน ๓ หลัง ให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่ชำระเงินค่าประมูลให้แก่ทางราชการครบถ้วนแล้ว หากดำเนินการไม่แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนด ผู้ประมูลได้จะต้องชำระค่าปรับในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาที่ประมูลได้ แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐.- บาท จนกว่าการรื้อถอนและขนย้ายแล้วเสร็จ

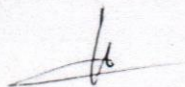
๖. ทางราชการจะไม่รับผิดชอบในความชำรุด บกพร่อง สูญหาย หรือเสียหายของสิ่งปลูกสร้างที่ประมูลขายไม่ว่ากรณีใด ๆ

๗. หากผู้ประมูลได้ไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อ ๔ - ๕ ทางราชการจะริบเงินประกันและวัสดุที่ประมูลได้ทันที โดยผู้ประมูลได้ไม่มีสิทธิเรียกร้องใด ๆ จากทางราชการ

๘. ผู้ประมูลได้มีหน้าที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขการประมูลครั้งนี้ทุกประการ หากผู้ประมูลได้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขการประมูลข้อหนึ่งข้อใดทางราชการมีสิทธิยกเลิกการประมูล โดยผู้ประมูลได้ไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าทดแทนหรือค่าเสียหายใดๆ ทุกกรณีจากทางราชการทั้งสิ้น

ผู้สนใจขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ งานพัสดุ กลุ่มอำนวยการ ศูนย์อนามัยที่ ๗ ขอนแก่น ถนนศรีจันทร์ อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๔๓๒๓- ๕๔๐๕ ต่อ ๑๔๐๑ , ๑๔๐๒ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๕ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๑



(นายประสิทธิ์ สัจจพงษ์)

ผู้อำนวยการศูนย์อนามัยที่ ๗ ขอนแก่น