

### แบ่งงวดงาน-งวดเงิน และระยะเวลาการก่อสร้าง

สิ่งก่อสร้าง	อาคารพัสตุ - ซ่อมบำรุง	แบบเลขที่ 8721	จำนวน 1 หลัง
สถานที่ก่อสร้าง	ศูนย์อนามัยที่ 6	จังหวัดขอนแก่น	
ราคาค่าก่อสร้าง	100 %		
ระยะเวลาก่อสร้าง	300 วัน (สามร้อยวัน)		
การก่อสร้างแบ่งเป็น	5 งวด (ห้างวด)		

- งวดที่ 1** จำนวนเงิน 23 % (ร้อยละยี่สิบสามของเงินสัญญาจ้าง)  
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และ
- 1.1 รื้อถอนสิ่งกีดขวางการก่อสร้าง ปรับพื้นที่ (ถ้ามี)
  - 1.2 ปักผัง, ทดสอบดิน (ถ้ามี)
  - 1.3 ทำงานเสาเข็ม (ถ้ามี)
  - 1.4 ก่อสร้างฐานราก
  - 1.5 หล่อเสาตอม่อ
  - 1.6 หล่อคานรับพื้นชั้นที่ 1 และหล่อพื้นหล่อทับที่
  - 1.7 ปรับถมดินใต้อาคาร
  - 1.8 เดินท่อระบบสุขาภิบาลส่วนที่อยู่ใต้พื้นชั้นที่ 1
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 90 วัน)
- งวดที่ 2** จำนวนเงิน 21 % (ร้อยละยี่สิบเอ็ดของเงินสัญญาจ้าง)  
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- 2.1 หล่อเสารับพื้นชั้นที่ 2
  - 2.2 ติดตั้งพื้นสำเร็จรูป พร้อมหล่อคอนกรีตทับหน้า
  - 2.3 หล่อคาน - พื้นชั้นที่ 2
  - 2.4 หล่อบันไดขึ้นชั้นที่ 2
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 60 วัน)
- งวดที่ 3** จำนวนเงิน 16 % (ร้อยละสิบหกของเงินสัญญาจ้าง)  
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- 3.1 หล่อเสารับคานหลังคา
  - 3.2 หล่อคาน - กันสาดชั้นหลังคา
  - 3.3 ติดตั้งโครงหลังคา และมุงหลังคา
  - 3.4 ก่ออิฐผนังชั้นที่ 1
  - 3.5 เดินท่อระบบสุขาภิบาลภายในอาคารชั้นที่ 1
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 50 วัน)

- งวดที่ 4 จำนวนเงิน 16 % (ร้อยละสิบหกของเงินสัญญาจ้าง)  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- 4.1 ก่ออิฐผนังชั้นที่ 2
  - 4.2 ฉาบปูนภายใน และภายนอกอาคาร
  - 4.3 ก่อคอนกรีตบล็อกกันฝนห้องบันได
  - 4.4 ติดตั้งฝ้าเพดาน
  - 4.5 เดินสายไฟฟ้า
  - 4.6 บุกระเบื้องพื้น และผนัง
  - 4.7 เดินสายไฟ
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 50 วัน)

- งวดที่ 5 (สุดท้าย) จำนวนเงิน 24 % (ร้อยละยี่สิบสี่ของเงินสัญญาจ้าง)  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- 5.1 ตกแต่งผิวพื้น และผนัง
  - 5.2 ติดตั้งประตู - หน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์
  - 5.3 ติดตั้งกระจก
  - 5.4 ติดตั้งครุภัณฑ์
  - 5.5 ติดตั้งสุขภัณฑ์ และงานระบบสุขาภิบาล
  - 5.6 ติดตั้งดวงโคม, เต้ารับ, สวิตช์ และงานระบบไฟฟ้า
  - 5.7 ทาสี
  - 5.8 ทดสอบระบบ
- และได้ก่อสร้างรายการต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบ  
รายการและสัญญาทุกประการ (กำหนดเวลา 50 วัน)

