

## ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

### โครงการก่อสร้างอาคารพักแพทย์ ๔๐ ยูนิต

#### ๑. ความเป็นมา

ตามที่ศูนย์อนามัยที่ ๗ ขอนแก่น สังกัดกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข ได้รับการจัดสรรงบประมาณ (งบลงทุน) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ รายการก่อสร้างอาคารพักแพทย์ ๔๐ ยูนิต ตามแบบเลขที่ ๑๑๐๙๖ เป็นรายการผูกพัน ๒ ปี คือ ปี พ.ศ. ๒๕๖๖ และปี พ.ศ. ๒๕๖๗

#### ๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อก่อสร้างทดแทนบ้านพักเดิมที่ชำรุด ทรุดโทรมและก่อสร้างมานานเกิน ๔๐ ปี

๒.๒ เพื่อให้มีที่พักอย่างเพียงพอสำหรับแพทย์ พยาบาล เจ้าหน้าที่อื่นที่มีความจำเป็นต้องพักอาศัยภายในศูนย์ฯ

๒.๓ เพื่อสร้างสภาพแวดล้อมที่ดี มีความสวยงาม เป็นระเบียบและมีความปลอดภัยต่อเจ้าหน้าที่ผู้พักอาศัย

#### ๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นเสนอ

๓.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้าง

๓.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุนิติบัญญัติรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้ตัดบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๔ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่เป็นผู้รับเอกสิทธิ์หรือคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๖ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๗ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ศูนย์อนามัยที่ ๗ ขอนแก่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงิน ไม่น้อยกว่า ๑๓,๑๐๐,๐๐๐.- (สิบสามล้านหนึ่งแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่ศูนย์อนามัยที่ ๗ ขอนแก่น เชื้อถือ

#### ๔. ขอบเขตการดำเนินงาน

ตามแบบเลขที่ ๑๑๐๙๖ และวงงานงวดเงิน พร้อมเอกสารแนบรายการประกอบแบบก่อสร้าง อาคารพักแพทย์ ๔๐ ยูนิต ศูนย์อนามัยที่ ๗ ขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น เอกสารเลขที่ Ro๗-๑๑๐๙๖-๑๒๒๗๓-๖๖ จำนวน ๑๖ แผ่น

๕. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ/ระยะเวลาดำเนินโครงการ

ผู้เสนอราคาจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๔๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

หลักเกณฑ์การพิจารณาใช้เกณฑ์ราคา

๗. วงเงินงบประมาณ

๔๓,๕๒๘,๙๐๐.- บาท (สี่สิบสามล้านห้าแสนสองหมื่นแปดพันเก้าร้อยบาทถ้วน)

๘. งวดงานและการจ่ายเงิน

การก่อสร้างแบ่งเป็น ๑๔ งวด (สิบสองงวด)

- งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๘ % (ร้อยละแปดของเงินสัญญาจ้าง)  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๗๐ วัน)
- งวดที่ ๒ จำนวนเงิน ๔.๕ % (ร้อยละสี่จุดห้าของเงินสัญญาจ้าง)  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)
- งวดที่ ๓ จำนวนเงิน ๔.๑ % (ร้อยละสี่จุดหนึ่งของเงินสัญญาจ้าง)  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)
- งวดที่ ๔ จำนวนเงิน ๔ % (ร้อยละแปดของเงินสัญญาจ้าง)  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)
- งวดที่ ๕ จำนวนเงิน ๔ % (ร้อยละแปดของเงินสัญญาจ้าง)  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)
- งวดที่ ๖ จำนวนเงิน ๔.๑ % (ร้อยละแปดของเงินสัญญาจ้าง)  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)
- งวดที่ ๗ จำนวนเงิน ๔.๕ % (ร้อยละแปดของเงินสัญญาจ้าง)  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)
- งวดที่ ๘ จำนวนเงิน ๔.๕ % (ร้อยละแปดของเงินสัญญาจ้าง)  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)
- งวดที่ ๙ จำนวนเงิน ๕.๗ % (ร้อยละแปดของเงินสัญญาจ้าง)  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)
- งวดที่ ๑๐ จำนวนเงิน ๗ % (ร้อยละแปดของเงินสัญญาจ้าง)  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)
- งวดที่ ๑๑ จำนวนเงิน ๗.๘ % (ร้อยละแปดของเงินสัญญาจ้าง)  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)
- งวดที่ ๑๒ จำนวนเงิน ๘ % (ร้อยละแปดของเงินสัญญาจ้าง)  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๑๓ จำนวนเงิน ๑๖ % (ร้อยละแปดของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๑๔ จำนวนเงิน ๑๗.๘ % (ร้อยละแปดของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

ตามเอกสารการแบ่งงวดงาน-งวดเงิน และระยะเวลาการก่อสร้าง เอกสารเลขที่ Ro๗-๑๑๐๙๖-๑๒๒๗๓-๖๖  
จำนวน ๖ แผ่น

#### ๙. อัตราค่าปรับ

อัตราค่าปรับร้อยละ ๐.๑๐ / วัน ของสัญญาจ้างทั้งหมด

#### ๑๐. ระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างรับประกันความชำรุดบกพร่องก่อสร้างอาคารพักแพทย์ ๔๐ ยูนิต ระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี

#### ๑๑. อื่นๆ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกต้องใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุทั้งหมด และใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กทั้งหมด

..... ประธานกรรมการ  
(นางสาวกาญจนา เหลืองอุบล)  
พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

..... กรรมการ  
(นางสาวรัตนธญา พิทอง)  
พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

..... กรรมการ  
(นายกิจภูมิ ชัยศัตรา)  
นายช่างโยธาชำนาญงาน

..... กรรมการ  
(นายชานินทร์ สุวรรณจินดา)  
วิศวกรโยธาชำนาญการ

..... กรรมการ  
(นางสาวณัฐฉิรา ศิริบุรณ์)  
นายช่างโยธา