

## ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

โครงการปรับปรุงพื้นโถงทางเดิน หน้าลิฟท์ ชั้น ๒ ,๓, ๔ และชั้น ๕ ศูนย์อนามัยที่ ๗ ขอนแก่น

### ๑. ความเป็นมา

ศูนย์อนามัยที่ 7 ขอนแก่น เป็นโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ซึ่งมีคลินิกฝากครรภ์ คลินิกเด็กดี คลินิกทันตกรรม คลินิกส่งเสริมสุขภาพ คลินิกผู้สูงอายุ คลินิกนรีเวช และคลินิกวัยรุ่นบริการ Premium Service เพื่อให้เป็นโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพที่มีสถานบริการที่เหมาะสมกับการให้บริการ โดยพื้นที่ภายในอาคารเป็นพื้นที่ปูด้วยกระเบื้องยางมาตั้งแต่เริ่มก่อตั้งอาคาร ตั้งแต่ปี ๒๕๔๕

ทั้งนี้ จากอายุการใช้งานมาเป็นเวลานาน ส่งผลทำให้สภาพของกระเบื้องยางเสื่อมสภาพทรุดโทรม ทั้งร่องรอยความไม่สวยงาม เพื่อให้พื้นทางเดินโถงหน้าลิฟท์ มีความเหมาะสม เป็นระเบียบส่งผลต่อภาพลักษณ์ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพศูนย์อนามัยที่ 7 ขอนแก่น จึงมีความจำเป็นในการปรับปรุงซ่อมแซมเปลี่ยนพื้นกระเบื้องยาง เพื่อส่งเสริมภาพลักษณ์ที่ดีของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพศูนย์อนามัยที่ 7 ขอนแก่น ต่อผู้มารับบริการ ผู้เข้าร่วมประชุม และผู้มาติดต่อ

### ๒. วัตถุประสงค์

โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ มีความจำเป็นในการจัดจ้างปรับปรุงพื้นที่โถงทางเดินหน้าลิฟท์ ตั้งแต่ ชั้น 2 - 5 โดยปูกระเบื้องยางใหม่ มีวัตถุประสงค์ ดังนี้

๑. เพื่อปรับปรุงคุณภาพและประสิทธิภาพพื้นที่โถงทางเดิน ให้สามารถใช้งานได้ตามปกติเพื่อแก้ไขการเสื่อมสภาพ ข้ำรูด ทรุดโทรม มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ส่งผลถึง ภาพลักษณ์และความเหมาะสมกับการเป็นสถานที่ราชการ เพื่อสร้างความปลอดภัย สร้างบรรยากาศ และสุขอนามัยที่ดีให้กับเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน และผู้มารับบริการที่โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ

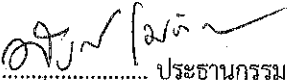
### ๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นเสนอ

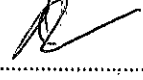
๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้าง

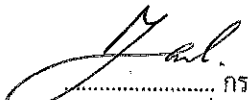
๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้เสนอราคาจะต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้รับเอกลิทธิหรือค้ำกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

  
..... ประธานกรรมการ  
(นางสุรางรัตน์ ไชยิตนสาร)  
พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

  
..... กรรมการ  
(นางเดือนเพ็ญ ใจเต้)  
พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

  
..... กรรมการ  
(นางสาวอานามิน ศิริบุรณ์)  
นายช่างโยธา

๓.๕ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๖ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๗ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้อื่นเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ศูนย์อนามัยที่ ๗ ขอนแก่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓๒๓,๗๐๐.- (สามแสนสองหมื่นสามพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่ศูนย์อนามัยที่ ๗ ขอนแก่นเชื่อถือ

#### ๔. ขอบเขตของงาน

กำหนดให้มีการปรับปรุงพื้นโถงหน้าลิฟท์อาคารโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ศูนย์อนามัยที่ ๗ ดังต่อไปนี้

๔.๑ งานปรับปรุงพื้นโถงหน้าลิฟท์อาคารโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ศูนย์อนามัยที่ ๗ เนื้อที่ประมาณ ๑,๑๓๙.๗๗ ตารางเมตร (โดยปูกระเบื้องยางดับพื้นเดิม) ประกอบด้วย

ชั้น ๒ โถงหน้าลิฟท์ A ลิฟท์ B ทางเดินหน้าคลินิกทันตกรรม ถึงหน้าห้องกลุ่มการพยาบาล และทางเดินหน้าคลินิกผู้สูงอายุ เนื้อที่ ๒๑๙.๙๒ ตารางเมตร

ชั้น ๓ โถงหน้าลิฟท์ A ลิฟท์ B และพื้นที่ทางเดินก่อนเข้าห้องคลอด เนื้อที่ ๑๕๗.๗๘ ตารางเมตร

ชั้น ๔ โถงหน้าลิฟท์ A ลิฟท์ B ทางเดินหน้าคลินิกแผนไทย ภายในเคาน์เตอร์พยาบาล และทางเดินหน้าห้องพักรักษาพิเศษ เนื้อที่ ๔๐๓.๑๑ ตารางเมตร , ติดตั้งชุดประตูเข้า - ออก ขนาด ๒.๓๓ x ๒.๙๘ m. จำนวน ๑ ชุด และติดตั้งชุดประตูเข้า - ออก ขนาด ๓.๒๐ x ๒.๙๘ m. จำนวน ๑ ชุด


ชั้น ๕ โถงหน้าลิฟท์ A ลิฟท์ B ทางเดินหน้าห้องเวชศาสตร์ โถงหน้าคลินิกแผนจีนและกายภาพ ทางเดินคลินิกวัยรุ่นและภายในห้อง เนื้อที่ ๓๙๘.๙๖ ตารางเมตร


๔.๒ ผู้รับจ้างจะต้องทำการตรวจสอบแบบและรายการต่างๆให้เป็นที่ถูกต้อง พร้อมทั้งวางแผนปฏิบัติงานให้เหมาะสมถูกต้องตามขั้นตอน และมาตรฐานงานก่อสร้างที่ดีของงานก่อสร้าง แต่รายการโดยผู้รับจ้างจะต้องส่งแผนปฏิบัติงานให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาให้ความเห็นชอบการดำเนินการ

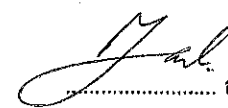
๔.๓ ก่อนเริ่มทำงานให้ผู้รับจ้างแจ้งคณะกรรมการตรวจรับเป็นลายลักษณ์อักษรโดยจะต้องทำการแจ้งล่วงหน้าเป็นเวลา ๓ วัน ก่อนเริ่มทำงานในขณะที่ผู้รับจ้างเข้าทำงานก่อนโดยไม่มีการแจ้งให้คณะกรรมการตรวจรับทราบ หากมีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ

๔.๔ ผู้รับจ้างจะต้องเคลื่อนย้ายครุภัณฑ์ สิ่งของ วัสดุ อุปกรณ์ โดยต้องไม่ทำให้ครุภัณฑ์ สิ่งของวัสดุ อุปกรณ์เกิดความเสียหาย

๔.๕ ผู้รับจ้างจะต้องทำความสะอาดสิ่งสกปรกต่าง ๆ ให้สะอาด แห้งปราศจากยาง ฝุ่น เศษหิน และความชื้น เพื่อการเตรียมพื้นผิวให้ได้ระดับเดียวกันทั้งห้องก่อนการติดตั้งกระเบื้องยางใหม่ โดยผู้รับจ้างจะต้องรองโพนสำหรับใช้รองพื้นก่อนปูพื้นกระเบื้องยาง

  
..... ประธานกรรมการ  
(นางสุรางรัตน์ โมจิตรนสาร)  
พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

  
..... กรรมการ  
(นางเดือนเพ็ญ ใจดี)  
พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

  
..... กรรมการ  
(นางสาวญาณิน ศิริบูรณ์)  
นายช่างโยธา

#### ๕. การขออนุมัติใช้วัสดุ

(๑) ผู้รับจ้างต้องส่งรายละเอียดคุณลักษณะของงานพื้นผิว SPC นำมาเสนอตลอดจนกรรมวิธีและขั้นตอนการติดตั้งโดยรายละเอียดชัดเจน ก่อนนำมาติดตั้ง

(๒) ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิ์ที่จะเลือกผลิตภัณฑ์ใด ผลิตภัณฑ์หนึ่งที่มีคุณลักษณะตามมาตรฐานอุตสาหกรรม หรือ ผลิตภัณฑ์ที่โรงงานผลิตได้รับมาตรฐาน ISO

#### ๖. ระยะเวลาดำเนินการโครงการ

ผู้เสนอราคาจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

#### ๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๓๐ %

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๑.๑ งานปูพื้นกระเบื้องยาง SPC Click lock พื้นโถงกลางหน้าลิฟท์ หนาไม่น้อยกว่า ๔ มม. ชั้น ๒  
แล้วเสร็จทั้งหมด

๑.๒ งานปูพื้นกระเบื้องยาง SPC Click lock พื้นโถงกลางหน้าลิฟท์ หนาไม่น้อยกว่า ๔ มม. ชั้น ๓  
แล้วเสร็จทั้งหมด

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนด ๖๐ วัน)

ผู้รับจ้างจะต้องทำความสะอาดพื้นที่ก่อนส่งมอบงาน

งวดที่ ๒ จำนวนเงิน ๗๐ %

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๑.๑ งานปูพื้นกระเบื้องยาง SPC Click lock พื้นโถงกลางหน้าลิฟท์ หนาไม่น้อยกว่า ๔ มม. ชั้น ๔  
แล้วเสร็จทั้งหมด

๑.๒ งานอลูมิเนียมสีดำกระจกเขียวใส หนา ๖ มม. ประตुरางแขวน ชั้น ๔ ขนาด ๒.๓๓ x ๒.๙๘ m.  
พร้อมอุปกรณ์ ตามแบบ ชั้น ๔ แล้วเสร็จ

๑.๓ งานอลูมิเนียมสีดำกระจกเขียวใส หนา ๖ มม. ประตुरางแขวน ชั้น ๔ ขนาด ๓.๒๐ x ๒.๙๘ m.  
พร้อมอุปกรณ์ ตามแบบ ชั้น ๔ แล้วเสร็จ

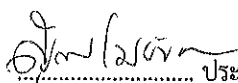
๑.๔ งานปูพื้นกระเบื้องยาง SPC Click lock พื้นโถงกลางหน้าลิฟท์ หนาไม่น้อยกว่า ๔ มม. ชั้น ๕  
แล้วเสร็จทั้งหมด

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนด ๖๐ วัน)

ผู้รับจ้างจะต้องทำความสะอาดพื้นที่ก่อนส่งมอบงาน


#### ๘. วงเงินงบประมาณ

ราคากลาง ๑,๑๔๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนสี่หมื่นบาทถ้วน)

  
..... ประธานกรรมการ

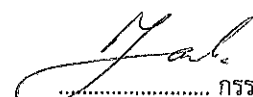
(นางสุรางรัตน์ ไชยิตตสนสาร)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

  
..... กรรมการ

(นางเดือนเพ็ญ ใจดี)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

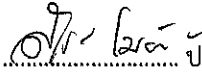
  
..... กรรมการ

(นางสาวญาณีน ศิริบุรณ์)

นายช่างโยธา

## ๙. การประกัน

ผู้รับจ้างรับประกันงานปรับปรุงพื้นโถงทางเดิน หน้าลิฟท์ ชั้น ๒, ๓, ๔ และชั้น ๕ ศูนย์อนามัยที่ ๗ ขอนแก่น ไม่น้อยกว่า ๒ ปี

..... ประธานกรรมการ

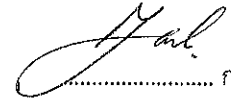
(นางสุรารัตน์ โขจิตตสาร)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

..... กรรมการ

(นางเดือนเพ็ญ ใจดี)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

..... กรรมการ

(นางสาวญาณิน ศิริบูรณ์)

นายช่างโยธา